

ZÁMER

Mesta Ilava

k uzatvoreniu Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve NZ č. 3/177/2016 za účelom zmenšenia výmery pozemku, parc. KN-E č. 5051, v k. ú. Ilava, prenajatému Romanovi Kalusovi

Ing. Stanislav Janušek, trvale bytom Záhumenská 467/4, 019 01 Ilava (ďalej aj ako „žiadateľ“) listom zo dňa 15.11.2016, doručeným Mestu Ilava dňa 16.11.2016 požiadal o odkúpenie časti pozemku vyčlenenej geometrickým plánom č. 67/2016 z parc. KN-C č. 180/1, resp. z parc. KN-E č. 5051, v k. ú. Ilava, na ktorej je evidovaný vlastnícky vzťah v prospech Mesta Ilava. Novovytvorená parcela KN-C č. 180/6 – zastavané plochy o výmere 38 m², v k. ú. Ilava sa nachádza pred vchodom do nehnuteľnosti žiadateľa, parc. KN-C č. 187, v k. ú. Ilava. Dôvodom žiadosti je vybudovanie oporného múrika na predmetnej časti pozemku, pretože na jednej strane pozemku je nespevnený svah a hrozí zosunutie zeminy na jedinú prístupovú cestu k nehnuteľnosti žiadateľa – garáži pre osobné motorové vozidlo.

Mesto Ilava pozemok KN-E parc. č. 5051 – ostatné plochy o výmere 5186 m² v k. ú. Ilava, vedený Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 2822, vlastníctvo 1/1 Mesto Ilava, uzatvorením Nájomnej zmluvy NZ č. 3/177/2016 prenajalo Romanovi Kalusovi, trvale bytom Kukučínova 473/27, 019 01 Ilava (ďalej aj ako „nájomca“), za účelom vybudovania verejného osvetlenia a komunikácie.

Nájomca k vybudovaniu verejného osvetlenia a komunikácie k svojej nehnuteľnosti nepotrebuje časť pozemku o odkúpenie ktorej žiada Ing. Stanislav Janušek. Aby bolo možné túto časť odpredať Ing. Stanislavovi Januškovovi podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to z toho dôvodu, aby si mohol spevniť svah, ktorý sa nachádza bezprostredne vedľa jedinej prístupovej cesty k jeho nehnuteľnosti z miestnej komunikácie a aby nedošlo k prípadnému zosunutiu zeminy a tým zamedzeniu vstupu k jeho nehnuteľnosti, Mesto Ilava zverejňuje zámer k uzatvoreniu Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve NZ č. 3/177/2016, ktorým sa zmenší pozemok KN-E parc. č. 5051 – ostatné plochy o výmere 5186 m², v k. ú. Ilava, prenajatý nájomcovi Romanovi Kalusovi o výmeru novovytvorenej parcely KN – C č. 180/6 – zastavané plochy o výmere 38 m², v k. ú. Ilava, vyčlenenú geometrickým plánom č. 67/2016, ktorý vyhotovil autorizovaný geodet a kartograf Ing. Igor Ďurík dňa 29.06.2016.

Zámer bude predložený na schválenie plánovanému Mestskému zastupiteľstvu v Ilave, ktoré sa bude konať 28.02.2017.

Vypracoval: Mgr. Dana Šťastná

V Ilave dňa: 13.02.2017

Vyvesené dňa: 13.02.2017

podpis:

Zvesené dňa: 28.02.2017

podpis: