

ZÁMER

k uzavretiu nájomnej zmluvy na nehnuteľnosti a to pozemky KN – C parc. č. 23/12 a parc. č. 23/13 v k. ú. Ilava

Fyzická osoba p. Zuzana Majerská je vlastníkom nehnuteľností a to pozemku KN – C parc. č. 23/12 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 193 m² a pozemku KN – C parc. č. 23/13 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m², zapísaných na Správe katastra Ilava na LV č. 3 298 v k. ú. Ilava. Jedná sa o pozemky, na ktorých je situovaná z časti spevnená plocha pri stavebnom objekte Domu kultúry v Ilave, slúžiaca ako parkovisko a schodisko do zadného traktu tohto objektu.

Už v minulosti požiadala vtedy vlastníčka horeuvedených nehnuteľností p. Karolína Murínová o ich odpredaj mestu. Mestské zastupiteľstvo v Ilave na svojom zasadnutí dňa 11.12.2007 schválilo kúpu týchto nehnuteľností uznesením č. 11/2007 (bod B/7). Zo strany vlastníčky ale nebola kúpna cena stanovená znaleckým posudkom akceptovaná.

Súčasná vlastníčka nehnuteľností listom zo dňa 07.11.2011 oznámila mestu, že ani ona neakceptuje kúpnu cenu a navrhla riešiť právny vzťah k užívaniu predmetných pozemkov nájomnou zmluvou.

Vzhľadom na uvedené bude po prejednaní vo finančno – majetkovej komisii a porade poslancov predložený poslancom na najbližšie rokovanie MZ návrh na uzavretie nájomnej zmluvy, pričom výška nájmu bude stanovená znaleckým posudkom.