

Obvodný úrad životného prostredia v Trenčíne
Gen. M. R. Štefánika 20, 911 01 Trenčín

č.sp.: OÚŽP/2009/01097-005 IVK

V Ilave, dňa 29.5.2009

STAVEBNÉ POVOLENIE

Verejná vyhláška

Obvodný úrad životného prostredia v Trenčíne, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 3 a § 5 zákona NR SR č.525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) po preskúmaní žiadosti

p o v o ľ u j e:

a)

uskutočniť vodnú stavbu: „Ilava, Klobušice- obytný súbor Čaradová“

- objekty SO 201 Splašková kanalizácia gravitačná
SO 203 Čerpacia stanica splaškových vôd
SO 204 Výtlačné potrubie splaškovej kanalizácie
SO 205 Dažďová kanalizácia
SO 301 Rozvod vody

stavebníkom: Patrikovi Martonovi, bytom Kpt. Nálepku 1760/16, Dubnica nad Váhom

a Simone Burdejovej, bytom Nerudova 720/18, Dubnica nad Váhom

v zastúpení: SVS- Inžiniering, s.r.o. IČO: 36 426 687

so sídlom: Bôrická cesta 107, 010 01 Žilina.

podľa § 26 vodného zákona a § 66 stavebného zákona na pozemkoch parc. č. KN-C 535/2; KN-C 535/1 (KN-E 169/27); KN-C 699/2; KN-C 699/1; KN-E 118/4 v k. ú. Klobušice podľa rozhodnutia o umiestnení stavby č.1674/2008-002-TS1-A/10 zo dňa 2.2.2009 vydaného Mestom Ilava.

I. Popis a účel stavby:

SO 201 Splašková kanalizácia gravitačná- bude slúžiť na odvedenie splaškových vôd z 15-tich rodinných domov pomocou kanalizačného potrubia PE DN250 dl. 332m; stoka A dl. 173,50m; stoka A1 dl.151,10m; na trase bude 15ks odbočiek 250/160mm s ukončením v revíznej šachte DN400, 9ks kanalizačných šachiet DN 1000.

13. Stavba bude dokončená do 24 mesiacov od dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto povolenia.
14. Stavebník je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov alebo stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť; po skončení je povinný uviesť susedný pozemok do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
15. Na uskutočnenie stavby možno v zmysle § 43f stavebného zákona použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov stavebník predloží ku kolaudácii stavby.
16. Pred začatím prác pri dočasnom zábere pôdy do 1 roka pre výkopové práce je stavebník povinný predložiť na Obvodný pozemkový úrad v Považskej Bystrici žiadosť o udelenie súhlasu na použitie poľnohospodárskej pôdy do 1 roka v zmysle §18 zákona č. 220/2004 Z.z.
17. Začiatok stavebných prác na objekte dažďovej kanalizácie oznámiť užívateľovi pozemku parc.č. KN-C 535/1 k.ú. Klobušice- PD Košeca.
18. Pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky MŽP SR č.100/2005 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
19. Dokončenie prác oznámi stavebník stavebnému úradu podaním návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa §26 vodného zákona a §79 stavebného zákona. Návrh bude vypracovaný v súlade s § 17 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a doložený záväzným stanoviskom Regionálneho úradu verejného zdravotníctva.
20. Stavebník je povinný v plnom rozsahu rešpektovať podmienky a požiadavky dotknutých orgánov:
Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Považská Bystrica (PVS a.s.) vyj. č. 1835/23/2009-CA zo dňa 1.4.2009:
 - centrálna vodomerná šachta so združeným vodomerom bude vodonepriepustná, umiestnená max. do 10m od miesta napojenia na verejný vodovod v správe PVS a.s.
 - vo VŠ bude umiestnený združený vodomer WPV 50/20, dodávku a montáž zabezpečí PVS a.s. na základe objednávky vystavenej investorom, dodávka pitnej vody bude fakturovaná v zmysle cenníka PVS .as. pre odberateľov, ktorých odber sa vyznačuje vysokým kolísaním odberov mimo meracieho rozsahu bežných meradiel;
 - po pripojení vodovodnej prípojky investor ihneď uzatvorí s PVS a.s. zmluvu na dodávku pitnej vody, investor na svoje náklady zabezpečí prefakturáciu vodného jednotlivým odberateľom obytného súboru;
 - investor dodrží pri osádzaní RD na stavebných pozemkoch a pri realizácii opltení ochranné pásmo diaľkového oblastného vodovodu Pružina- Dubnica nad Váhom a výtlačného vodovodného potrubia ČS vodného zdroja Klobušice do VDJ Skala v šírke najmenej 1,5m na obidve strany od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia do DN500 a v šírke najmenej 2,5m pre vodovodné potrubie DN 500 a viac (z.č. 442/2002 Z.z., §19 ods.2 a 5)
 - pri realizácii ostatných IS, ktoré budú v súbehu s vodovodmi v správe PVS a.s. alebo ich budú križovať, bude dodržaná STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní sietí;
 - po vydaní kolaudačného rozhodnutia na plánovanú verejnú kanalizáciu, po oznámení a predchádzajúcom súhlase PVS a.s. môže pripojiť kanalizačnú prípojku DN 250 splaškových OV na verejnú kanalizáciu;
 - investor ihneď po pripojení kanalizačnej prípojky aktualizuje zmluvu na dodávku pitnej vody v časti pre odvádzanie splaškových OV do verejnej kanalizácie;
 - do verejnej kanalizácie budú zaústené iba splaškové vody;

- odporúčame uložiť nad vodovodné potrubie vyhadávací vodič za účelom zisťovania porúch vodovodnej siete;
- pri zriadení vodovodnej a kanalizačnej prípojky investor postupuje v súlade s „Pravidlami PVS a.s. o budovaní pripojovaní vodovodných a kanalizačných prípojok“, ktoré dostane spolu s tlačivami žiadostí o zriadenie prípojok u majstrov prevádzok vodovodov v Ilave a Dubnici nad Váhom;
- investor zabezpečí vytyčenie IS v správe PVS a.s. v dotknutom území. Vytyčenie vykoná PVS a.s. na základe písomnej objednávky doručenej na HS Služby, Nová 133, Považská Bystrica;
- ku KR žiadame predložiť spôsob zabezpečenia nezávadného zneškodnenia OV zo žúmp;

Slovak Telekom a.s. Bratislava- vyjadrenie zo dňa 19.5.2009

- Na Vami definovanom území sa nachádza telekomunikačné vedenie;
- V zmysle § 69 odst.7 zákona č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do PD stavby musí zakresliť priebeh všetkých vedení v mieste stavby. Za nesplnenie povinnosti zodpovedá projektant.
- Pred začatím zemných prác vytyčiť trasu podzemného telekomunikačného vedenia priamo na povrchu terénu
- Pred začatím výkopových prác požiadajte o vytyčenie jestvujúcich podzemných vedení v teréne.

Dodržať podmienky záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Trenčín o vykonaní archeologického výskumu zo dňa 16.2.2009 č. TN-09/32-007/804/HUS.

III. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastník konania- Slovenský pozemkový fond Považská Bystrica (SPF) ako správca pozemkov vo vlastníctve SR parcela č. KN-E 169/27(ktorý je časťou pozemku KN-C 535/1) k.ú. Klobušice si v stavebnom konaní uplatnil tieto pripomienky:

- stavba bude uložená v teréne v súlade s nákresom doručeným na SPF dňa 12.11.2008;
- pri výstavbe budú dodržané príslušné STN;
- po vybudovaní stavby bude pozemok uvedený do pôvodného stavu;
- po predložení právoplatného stavebného povolenia, geometrického plánu na zriadenie vecného bremena a znaleckého posudku, najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia bude zhotovená a podpísaná dohoda o zriadení VB na pozemky vo vlastníctve SR v správe SPF právo vstupu, uloženia, vybudovania a vykonávania opráv stavby pre stavebníka.

Námietkam sa vyhovuje.

b) súčasne tunajší úrad vydáva stavebníkom povolenie

podľa § 21 ods.1 písm. d) vodného zákona na osobitné užívanie vôd- vypúšťanie vôd z povrchového odtoku z komunikácie obytného súboru Čaradová do vodného toku Seličný potok na jeho pravej strane.

Podmienky povolenia:

1. Z dôvodu nízkej kapacity Seličného potoka, ktorý je zaústený následne do Klobušického potoka, môžu byť do potoka zaústené len dažďové vody z miestnej komunikácie (t.j. 22,83 l/s), bez dažďových vôd z plochy záhrad a rodinných domov.
2. Orgán štátnej vodnej správy môže vydané povolenie zmeniť, zrušiť a dočasne obmedziť v novom konaní podľa podmienok § 24 vodného zákona.

O d ô v o d n e n i e :

Patrik Marton, bytom Kpt. Nálepku 1760/16, 018 41 Dubnica nad Váhom a Simona Burdejová, bytom Nerudova 720/18, 01841 Dubnica nad Váhom v zastúpení spol. SVS- Inžiniering, s.r.o. IČO: 36 426 687 so sídlom Bôrická cesta 107, 010 01 Žilina, podali dňa 23.3.2009 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu: „Ilava, Klobušice- obytný súbor Čaradová“- objekty SO 201 Splašková kanalizácia gravitačná; SO 203 Čerpacia stanica splaškových vôd; SO 204 Výtlačné potrubie splaškovej kanalizácie; SO 205 Dažďová kanalizácia; SO 301 Rozvod vody na pozemkoch parc. č. KN-C 535/2; KN-C 535/1 (KN-E 169/27); KN-C 699/2; KN-C 699/1; KN-E 118/4 v k. ú. Klobušice.

Súčasne požiadali o povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku z novovybudovanej komunikácie obytného súboru Čaradová do vodného toku Seličný potok.

Územné rozhodnutie na uvedenú stavbu vydalo Mesto Ilava dňa 2.2.2009 pod č. 1674/2008-002-TS1-A/10 a záväzné stanovisko ku stavbe dalo dňa 15.4.2009 pod č. 408/3287/2009.

Obvodný úrad životného prostredia v Trenčíne oznámil dňa 3.4.2009 začatie stavebného konania verejnou vyhláškou účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne k predloženej žiadosti nariadil ústne konanie na deň 21.4.2009. Doručenie oznámenia o začatí stavebného a vodoprávneho konania účastníkom konania je preukázané. V priebehu konania boli zo strany účastníka konania- Slovenského pozemkového fondu RO Považská Bystrica uplatnené pripomienky, ktorým tunajší úrad vyhovel a sú uvedené vo výroku tohto povolenia.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Projekt spracovala oprávnená osoba. Predložená žiadosť bola preskúmaná podľa § 62 stavebného zákona, pričom bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Pozemok parc. č. KN-C 535/2 k.ú. Klobušice je podľa predloženého listu vlastníctva č. 1325 vo vlastníctve stavebníkov, k ostatným pozemkom majú stavebníci iné právo podľa § 139 stavebného zákona. Obvodný pozemkový úrad v Považskej Bystrici vydal dňa 18.3.2009 pod č. 09/00679 rozhodnutie o trvalom odňatí pôdy na uvedenú stavbu. Pred začatím prác pri dočasnom zábere pôdy do 1 roka pre výkopové práce je stavebník povinný predložiť na Obvodný pozemkový úrad v Považskej Bystrici žiadosť o udelenie súhlasu na použitie poľnohospodárskej pôdy do 1 roka v zmysle § 18 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.

Súčasťou tohto povolenia je aj povolenie na osobitné užívanie vôd- vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do Seličného potoka za podmienok stanovených vo výroku rozhodnutia.

Ku stavbe sa vyjadrili: PVS, a.s., Považská Bystrica; Lesy SR, š.p., OZ Považská Bystrica; SVP, š.p., OZ Piešťany, Správa Povodia stredného Váhu I. Púchov; SPP- Distribúcia, a.s., Žilina; SSE- Distribúcia, a.s., Žilina; KPÚ Trenčín; Slovak Telekom, a.s. Bratislava; OR HaZZ v Trenčíne. Ich pripomienky boli zohľadnené v podmienkach tohto povolenia.

Vzhľadom na uvedené vyhovuje orgán štátnej vodnej správy žiadosti stavebníka a rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 66,- Euro v kolkových známkach bol uhradený v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obvodný úrad životného prostredia v Trenčíne, Gen. M. R. Štefánika 20, 911 01 Trenčín.

V zmysle §73 ods. 17 vodného zákona povolenia na vodné stavby súdy nepreskúmajú.




Mgr. Helena Rosinová
prednostka

Toto povolenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mesta Ilava po dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 9. 6. 2009

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis
MESTO ILAVA
MESTSKÝ ÚRAD
Mierové nám. 81/18, 019 01 ILAVA
IČO 317 331, DIČ 2020910911

Pečiatka, podpis

Príloha: 1x PD stavby pre stavebníka

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníkom konania

1. Patrik Marton, Kpt. Nálepku 1760/16, 018 41 Dubnica nad Váhom
2. Simona Burdejová, Nerudova 720/18, 018 41 Dubnica nad Váhom
3. SVS inžiniering, s.r.o., Bôrická cesta 107, 010 01 Žilina
4. Ing. Danica Galvánková, Ul. Pod sadom 68, 010 04 Žilina (projektant)
5. Slovenský pozemkový fond, RO, Nám. A. Hlinku 29/34, 017 01 Považská Bystrica
6. Mesto Ilava- majetkové oddelenie, Mierové námestie 16/31, 019 01 Ilava
7. Wijanands Sýkorová Iveta, J.Kráľa 9/I, Nová Dubnica
8. Helena Rebrová, Vodárenská 169/26, 019 01 Ilava
9. Ivan Fulec, Ľ.Štúra 376/6, 019 01 Ilava
10. Miroslav Kvasnica, Dlhé Nivy 145/13, Ilava
11. Miroslav Kvasnica, Vodárenská 166/20, Ilava
12. Mikuláš Kvasnica, 018 64 Košeca 407
13. Anna Januščáková, Dlhé nivy 144/15, Ilava
14. Jaroslav Šatka, Rázusova 98/34, Ilava
15. Iveta Fraňová Záblatská 225/50, 911 01 Trenčín
16. Bohumila Gajdošíková, Trenčianska 117/34, Ilava
17. Jozef Šatka, Trenčianska 2/4, Ilava
18. Milan Porubčan, Betlehemská 177/8, 019 01 Ilava
19. Igor Porubčan, Okružná 74/48, 019 01 Ilava
20. Jana Strempeková, Okružná 1425/34, 020 01 Púchov
21. Anna Roháčová, Dlhé nivy 135, 019 01 Ilava
22. Ivan Opát, Okružná 49, 019 01 Ilava
23. Vladimír Opát, kpt. Nálepku 209/74, 019 01 Ilava
24. Anton Opát, 018 64 Košeca 481
25. Helena Kraľovičová, 018 64 Košeca 305
26. Alexander Šatka, Trenčianska 195, 019 01 Ilava
27. Juraj Mičuda, Trenčianska 197, 019 01 Ilava
28. Mária Rajcová, Trenčianska 196/15, 019 01 Ilava
29. Vladimír Brokeš, Zámocká 13, 019 01 Ilava
30. Richard Brokeš, Rázusova 97/38, 019 01 Ilava
31. RNDr. Július Reseterič Rázusova 97/38, 019 01 Ilava
32. Miloš Púček, M. Nešpora 226/23, 019 01 Ilava
33. Marta Rajcová, Trenčianska 196/15, Ilava
34. Ing. Oľga Hrušková, 038 61 Turčianske Kľačany 68
35. Ing. Juliana Mičudová Trenčianska 197/13, 019 01 Ilava
36. Ing. Marián Chrasta, Janka Jesenského 234/2, 018 51 Nová Dubnica
37. Ľubica Havrlová, Wolkerova 207/8, 019 01 Ilava
38. Ján Burza, Červené Kopanice 699/39, Trenčianske Teplice
39. Oľga Tomaničková, Rázusova 84/6, 019 01 Ilava
40. oznámenie verejnou vyhláškou ostatným účastníkom konania
41. Lesy SR, š.p., OZ Považská Bystrica časť Orlové, 017 22 Považská Bystrica

Dotknuté orgány:

42. Mesto Ilava, Ing. Štefan Daško- primátor, 019 01 Ilava
43. PD Košeca- predseda, 018 64 Košeca
44. SVP, š.p., OZ Piešťany, Správa povodia stredného Váhu I. Púchov, 020 71 Nimnica
45. Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
46. Stredoslovenská energetika- Distribúcia, a.s., Ulica republiky 5, 010 46 Žilina
47. Slovenský plynárenský priemysel- Distribúcia, a.s., OZ Závodská cesta 26/2949,010 22 Žilina
48. Slovak Telecom, a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava 26
49. Orange Slovensko, a.s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
50. T-Mobile, a.s. Bratislava, Vajnorská 100/A, 831 03 Bratislava
51. Krajský pamiatkový úrad „Jilemnického 2, 911 01 Trenčín
52. Obvodný pozemkový úrad, ABŠO C I/1, 017 11 Považská Bystrica
53. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava, Detašované pracovisko Banská Bystrica, Ul. ČSA č.7, 975 90 Banská Bystrica
54. Ministerstvo vnútra SR, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 811 09 Bratislava
55. Okresné riaditeľstvo H a ZZ v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
56. Obvodný úrad Trenčín- odbor krízového riadenia
57. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, Ul. Slov. partizánov 1130/50, P.O. Box 154, 017 50 Považská Bystrica
58. Obvodný úrad životného prostredia v Trenčíne, úsek ochrany prírody a krajiny
59. Obvodný úrad životného prostredia v Trenčíne- úsek odpadového hospodárstva
60. spis