



MESTO ILAVA
Mestský úrad
Mierové námestie 16/31, 019 01 Ilava

č.j.: 477/8817/2023-TS1-20

v Ilave, dňa 24. 05. 2023

Vybavuje: Ing. Kováčiková, č.t. 042/4455542

mail: ingrid.kovacikova@ilava.sk

O Z N Á M E N I E

**o začatí konania o dodatočnom povolení stavby podľa § 88a stavebného zákona
a nariadenie ústneho pojednávania verejnou vyhláškou**

Stavebník **Daniel Kolman, Viera Kolmanová r. Hornáková, obaja bytom** požiadal dňa **30.11. 2022** a doplnil dňa **10. 05. 2023** o dodatočné povolenie stavieb "**SO 02 Garáž, SO 03 Zimná záhrada, SO 04 Bazén**" k rodinnému domu s.č. 350, umiestnené na pozemkoch parc.č. **KNC 588/3, 83/1** (podľa GP č. 65/2022 na zameranie skutkového stavu sú stavby postavené na parc.č. **KNC 83/3, 83/4, 588/3**) v katastrálnom území **Klobušice**, spolu s dokladmi na preukázanie resp. posúdenie súladu s verejnými záujmami. Dňom podania žiadosti bolo začaté správne konanie.

Mesto Ilava ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) a podľa § 61 ods. 1, ods. 4 a § 80 ods. 1 v spojení s § 88a ods. 7 a ods. 9 stavebného zákona oznamuje začatie konania o dodatočnom povolení stavby verejnou vyhláškou dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne

nariad'uje

na prerokovanie veci ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň:

27. júna 2023 /utorok/ o 8,30 hod.

so stretnutím na mieste stavby.

Predmetom konania stavebného úradu na základe zistených skutočností je podľa ust. § 88 ods. 1, písm. b) a § 88a stavebného zákona prerokovať podmienky o dodatočnom povolení stavby. Podľa ust. § 88a ods. 7 stavebného zákona sa na konanie o dodatočnom povolení stavby primerane vzťahujú ustanovenia § 58 až 66 stavebného zákona. Podľa ust. § 88a ods. 9 s konaním o dodatočnom povolení stavby, ktorá je už dokončená, môže stavebný úrad spojiť kolaudačné konanie.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade mesta Ilava, Mestský úrad Ilava, Mierové námestie č. 81/18, 019 01 Ilava /1. poschodie, č. dv. 230, úradné dni: Po a Št.:7-15hod., St.:7-16.00hod., Pia:7-13.00hod., utorok: nestránkový deň/ a pri ústnom konaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskoršie na tomto pojednávaní, inak sa k nim neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Na neskoršie podané námietky sa nebude prihliadať, pretože v zmysle § 61, ods. 6 stavebného zákona ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Tel.
042/4455518

Fax
042/4455522

E-mail
info@ilava.sk
ilava@ilava.sk

internet
www.ilava.sk

IČO
00317331

DIČ
2020610911

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca predloží stavebnému úradu písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta spôsobom v mieste obvyklým.

Ing. Viktor WIEDERMANN
primátor mesta

Oznámenie bude vyvesené **po dobu 15 dní** na úradnej tabuli **mesta Ilava** a iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka a zároveň na svojom webovom sídle mesta <https://www.ilava.sk>, a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli www.slovensko.sk Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby :

Prílohy:

- situácia osadenia

Doručí sa:

Účastníkom konania:

1. Žiadateľ: **Daniel Kolman,**
2. **Viera Kolmanová,**

- Pri stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou - § 61 ods. 4 stavebného zákona.

Dotknutým orgánom:

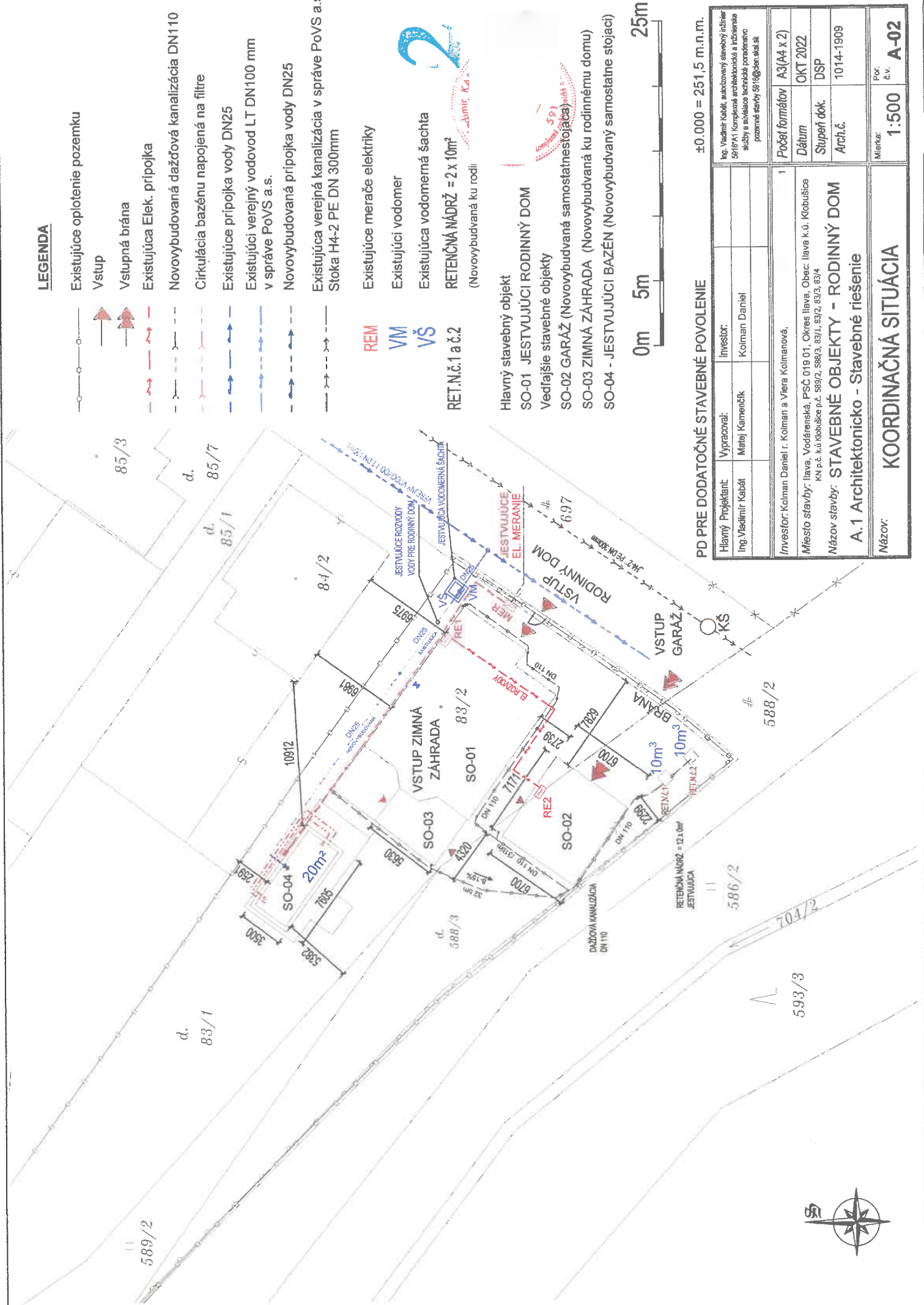
3. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
4. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
5. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
6. Energotel, a.s., Miletičova č. 7, 821 08 Bratislava
7. O2 Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava - Petržalka
8. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 851 01 Bratislava (správca siete SWAN)
9. SSD, a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
10. SPP - distribúcia, a.s., Žilina, Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava
11. PVS, a.s., ul. Nová č.133, 017 01 Považská Bystrica
12. Okresný úrad Ilava, Odbor starostlivosti o ŽP, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
13. RÚVZ, Slov. Partizánov č.1130/50, 017 01 Považská Bystrica
14. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
15. Mesto Ilava, Odd. výstavby a ŽP, cestný správny orgán, Mierové námestie 16/31, 019 01 Ilava

Prizývajú sa:

16. Projektant: Ing. Vladimír Kabát,
17. Ing. Lukáš Vencel, I
18. Ing. Martin Blaško, I
19. Stavebný dozor: Pavel Martiška,

Na vedomie:

20. Stavebný úrad /TU!



LEGENDA

Existujúce oplotenie pozemku

Vstup

Vstupná brána

Existujúca Elek. prípojka

Novovybudovaná dažďová kanalizácia DN110

Cirkulácia bazénu napojená na filtre

Existujúce prípojka vody DN25

Existujúci verejný vodovod LT DN100 mm

v správe PoVS a.s.

Novovybudovaná prípojka vody DN25

Existujúca verejná kanalizácia v správe PoVS a.s.

Stoka H4-2 PE DN 300mm

Existujúce merače elektriky

Existujúci vodomer

Existujúca vodomerová šachta

RETENČNÁ NÁDRŽ = 2 x 10m²

(Novovybudovaná ku rodi)

REM

VM

VŠ

RET.N.č.1 a č.2

Hlavný stavebný objekt

SO-01 JESTVUJÚCI RODINNÝ DOM

Vedľajšie stavebné objekty

SO-02 GARAŽ (Novovybudovaná samostatne stojaca)

SO-03 ZIMNÁ ZÁHRADA (Novovybudovaná ku rodinnému domu)

SO-04 - JESTVUJÚCI BAZÉN (Novovybudovaný samostatne stojaci)

PD PRE DODATOČNÉ STAVEBNÉ POVOLENIE

±0.000 = 251,5 m.n.m.

Hlavný Projektant:	Ing. Vladimír Kabát	Vypracoval:	Matej Kamenčík	Investor:	Kolman Daniel	Ing. Vladimír Kabát, autorizovaný stavebný inžinier 58/16/141 Komplexné architektonické a inžinierske služby a súvisiace technické poradenstvo pozemné stavby 591063-001-001-001
Investor:	Kolman Daniel r. Kolman a Viera Kolmanová,	Počet formátov	A3(A4 x 2)	Dátum	OKT 2022	
Miesto stavby:	Ilava, Vodárenská, PSČ 019 01, Okres Ilava, Obec: Ilava k.ú. Klobušica KN p.č. k.ú. Klobušica p.č. 599/2, 599/3, 83/1, 83/2, 83/3, 83/4	Stupeň dok.	DSP	Arch.č.	1014-1909	
Názov stavby:	STAVEBNÉ OBJEKTY - RODINNÝ DOM					
	A.1 Architektonicko - Stavebné riešenie					
Názov:	KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	Mierka:	1:500	Por. č. v.	A-02	