



MESTO ILAVA
Mestský úrad
Mierové námestie 16/31, 019 01 Ilava

Č.j. : 1126/13046/2023-TS1-20
Vybavuje: Ing. Kováčiková

v Ilave, dňa 13. 11. 2023

R O Z H O D N U T I E
Kolaudačné rozhodnutie
verejnou vyhláškou

Mesto Ilava ako príslušný stavebný úrad, podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, preskúmal návrh podaný dňa 27.09.2023 na vydanie kolaudačného rozhodnutia a **podľa ustanovenia § 82 ods. 1 stavebného zákona**

navrhovateľovi: **EXCUDIT, s.r.o. IČO: 50 010 891**
Kukučínova 475/4, 019 01 Ilava

- p o v o ľ u j e u ž í v a n i e -

stavby:

“ Obytný súbor Zábreh – SO 13 Plynovod - SO 13.2 Preložka STL plynovodu “

umiestnená na pozemkoch parc. č. KN 1000/1, 1000/6 v katastrálnom území Klobušice, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie mesto Ilava pod č.j.: 7/6540/2022-TS1-20 zo dňa 19. 04. 2022.

Účel stavby: podľa ustanovenia § 43a ods. 3 písm. f) stavebného zákona - inžinierska stavba - plynovod, miestny rozvod plynu.

Stavba obsahuje: “ SO 13 Plynovod - SO 13.2 Preložka STL plynovodu “

Preložka: STL plynovodu HDPE D225x12,8mm – 174,60m

Novovybudovaná preložka plynovodu z potrubia HDPE D225x12,8mm v dĺžke 174,60m od bodu napojenia prechodkou PE/ocel', USTR D225/DN200 na prevádzkovaný STL plynovod ocel' DN200 (ID:268980), umiestnený v rastlom teréne po ukončení napojením na prevádzkovaný STL plynovod OCEĽ DN 200 prechodkou PE/ocel', USTR D225/DN200. Pri prepojediacich prácach bude na preložke vybudovaný zemný uzáver D 225. Pre určenie polohy plynovodu je pri potrubí položený signalizačný vodič CE 4 mm² ukončený pri uzáveroch v poklopoch a výstražná fólia POZOR PLYN. Na stavbu plynovodu bolo použité potrubie od výrobcu PIPELIFE, elektrotvarovky výrobca FRIALEN. Novovybudovaný plynovod bude pracovať s prevádzkovým tlakom max. 80 kPa.

Tel.
042/4455518

Fax
042/4455522

E-mail
info@ilava.sk
ilava@ilava.sk

internet
www.ilava.sk

IČO
00317331

DIČ
2020610911

Stavebný úrad pre užívanie stavby podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona a § 20 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona určuje tieto podmienky:

1. Vlastník (užívateľ) stavby je povinný v zmysle § 103 stavebného zákona uchovávať dokumentáciu skutočného realizovania stavby po celý čas jej užívania. Pri zmene vlastníka ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri jej odstránení stavebnému úradu.
2. Vlastník (užívateľ) stavby je povinný zabezpečiť včasné vykonávanie údržby a opráv celého objektu, vrátane príslušenstva ako aj vykonávanie pravidelných predpísaných kontrol a revízií za účelom jej nezávadnosti (§ 86 ods. 1 stavebného zákona), zabezpečovať pravidelné revízie vyhradených zariadení v intervaloch v zmysle ustanovenia vyhl. č. 508/2009 Z. z.
3. Pri užívaní stavby je nutné dodržiavať platné bezpečnostné predpisy, príslušné normy ako i podmienky a požiadavky orgánov štátnej správy, ktoré chránia celospoločenské záujmy podľa osobitných predpisov.
4. Vlastník (užívateľ) objektov stavby pri prevádzke technických zariadení je povinný dodržiavať bezpečnostnotechnické požiadavky v rozsahu podľa § 8 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.
5. Stavbu možno užívať len na účel, určený v kolaudačnom rozhodnutí. Stavbu možno užívať a prevádzkovať len na účel, pre ktorý bola povolená a vybudovaná za podmienok dodržania platných bezpečnostných, hygienických a protipožiarnych predpisov a príslušných technických noriem a podľa podmienok určených v kolaudačnom rozhodnutí.

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní neboli na stavbe zistené nedostatky a nedorobky.

Stavba bola uskutočnená podľa projektovej dokumentácie, overenej stavebným úradom v stavebnom konaní. Nepodstatné zmeny skutočného realizovania stavby oproti dokumentácii overenej v stavebnom konaní sú vyznačené v dokumentácii stavby (*mierna zmena trasy plynovodu, umiestnená na pozemkoch podľa stavebného povolenia*). Na tieto zmeny sa nevyžaduje osobitné konanie.

Kolaudačné rozhodnutie je zároveň v zmysle § 82 ods. 5 stavebného zákona osvedčením, že prevádzkareň je spôsobilá na prevádzku.

Námietky účastníkov kolaudačného konania: **neboli podané.**

Správny poplatok sa určuje podľa pol. č. 62a, písmena g) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v sume 120,00 EUR, uhradený pri podaní návrhu.

O d ô v o d n e n i e:

Stavebný úrad preskúmal návrh podaný dňa 27. 09. 2023 spoločnosťou EXCUDIT, s.r.o., Kukučínova 475/4, 019 01 Ilava, IČO: 50 010 891 na vydanie kolaudačného rozhodnutia na užívanie stavby " Obytný súbor Zábreh – SO 13 Plynovod - SO 13.2 Preložka STL plynovodu ", umiestnená na pozemkoch parc. č. KN 1000/1, 1000/6 v kat. území Klobušice, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie mesto Ilava pod č.j.: 7/6540/2022-TS1-20 zo dňa 19. 04. 2022.

Navrhovateľ predložil k návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia všetky predpísané doklady: stavebné povolenie zo dňa 7/6540/2022-TS1-20 zo dňa 19. 04. 2022; projektovú dokumentáciu stavby overenú stavebným úradom v stavebnom konaní, projekt skutočného vyhotovenia stavby; porealizačné zameranie skutočného vyhotovenia stavby zo dňa 02. 06. 2023 vypracované MAP GEO, s.r.o. Trenčín; geometrický plán č. 44566727-074/2023 zo dňa 05. 09. 2023 na zriadenie vecného bremena

na pozemkoch p.č. 1000/1, 1000/6 vypracovaný MAP GEO, s.r.o. Trenčín, úradne overený Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom dňa 18.10.2023 pod č. G1-501/23; doklad o uhradení správneho poplatku; zápis o odovzdaní a prevzatí stavby zhotoviteľa stavby STAVIS, s.r.o. Žilina zo dňa 21. 08. 2023; stavebný denník; zápis o prevedení čistenia potrubia zo dňa 26. 05. 2023; doklad o kontrole funkčnosti signalizačného vodiča zo dňa 26. 05. 2023; správa o odbornej prehliadke a skúške plynového zariadenia zo dňa 11. 09. 2023; zápis o odbornej prehliadke plynového zariadenia podľa TPP 702 02 zo dňa 11. 09. 2023; stanovisko stavebného dozoru k ukončenej stavbe zo dňa 16. 09. 2023;

- doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov – atesty, vyhlásenia o parametroch, vyhlásenia o zhode použitých výrobkov, certifikáty; oprávnenia organizácii a pracovníkov, osvedčenia, odborné stanoviská, úradné skúšky – vid'. prílohy k návrhu,

- záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici zo dňa 09. 10. 2023, č. RÚVZPB/OHŽPaZ/1982/8318/2023 na kolaudáciu stavby,

- vyjadrenie Okresného úradu Ilava, odboru starostlivosti o ŽP, ako príslušný orgán vo veciach štátnej správ odpadového hospodárstva zo dňa 09. 10. 2023, č. OU-IL-OSZP-2023/001841-003 ku kolaudácii stavby.

Mesto Ilava ako príslušný stavebný úrad oznámil listom zo dňa 04. 10. 2023 pod č.j.: 1126/11904/2023-TS1-20 v súlade s ust. § 80 stavebného zákona začatie kolaudačného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou a súčasne nariadil k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 07. novembra 2023. Účastníci konania a dotknuté orgány boli upozornení, že svoje námietky a stanoviská si môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Námietky účastníkov konania neboli podané. Ku konaniu neboli predložené námietky alebo pripomienky zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a bolo vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta spôsobom v mieste obvyklým a zároveň na svojom webovom sídle mesta <https://www.ilava.sk>, na úradnej elektronickej tabuli www.egov.ilava.sk a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli <https://www.slovensko.sk>. v termíne od 06. 10. 2023 do 20. 10. 2023. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Podľa ustanovenia § 80 ods. 1 stavebného zákona pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania, stavebný úrad oznámi účastníkom konania začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred ústnym pojednávaním spojeným s miestnym zisťovaním.

Ku kolaudačnému konaniu stavby boli predložené stanoviská dotknutých orgánov:

- Inšpektorát práce Trenčín – záväzné stanovisko č. ITN-81-23-2.2/ZS-C22,23-23 vydané dňa 07. 11. 2023 pod číslom IPTN/IPTN_ODD BOZP/KON/2023/2993-2023/21525 v zmysle § 7 ods. 3 písm. c) zákona č. 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nezistil nedostatky, ktoré by bránili vydať kolaudačné rozhodnutie líniovej stavby a súhlasí s jeho vydaním.

V konaní bolo zistené, že zrealizovaná stavba je v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom v stavebnom konaní a boli dodržané podmienky určené v stavebnom povolení. Nepodstatné zmeny skutočného realizovania stavby oproti dokumentácií overenej v stavebnom konaní sú vyznačené v dokumentácii stavby. Na tieto zmeny sa nevyžaduje osobitné konanie.

Užívaním stavby nebudú ohrozené životy a zdravie osôb, životné prostredie, nebudú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Po doplnení všetkých predpísaných dokladov a stanovísk, z ktorých bolo možné posúdiť schopnosť užívania stavby tunajší stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Mesto Ilava, Mierové námestie 16/31, 019 01 Ilava.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).

Toto kolaudačné rozhodnutie sa v zmysle § 82 ods. 6 stavebného zákona oznamuje účastníkom konania verejnou vyhláškou.

Ing. Viktor WIEDERMANN
p r i m á t o r mesta

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky, bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Ilava a iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka a zároveň na svojom webovom sídle mesta <https://www.ilava.sk>, na úradnej elektronickej tabuli www.egov.ilava.sk a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli www.slovensko.sk. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Potvrdenie vyvesenia a zvesenia rozhodnutia verejnou vyhláškou

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby :

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníkom konania sa doručí verejnou vyhláškou:

1. Navrhovateľ: EXCUDIT, s.r.o., Kukučínova 475/4, 019 01 Ilava

Verejnou vyhláškou

2. Ostatní účastníci konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté
- kolaudačné rozhodnutie sa oznámi účastníkom konania verejnou vyhláškou

Dotknutým orgánom:

3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Slov. Partizánov č.1130/50, 017 01 Považská Bystrica
4. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
5. Inšpektorát práce Trenčín, Hodžova 36, 911 01 Trenčín
6. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
7. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

8. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
9. Energotel, a.s., Miletičova č. 7, 821 08 Bratislava
10. O2 Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava - Petržalka
11. OTNS, a.s. , Vajnorská 137, 851 01 Bratislava (správca siete SWAN)
12. SSD, a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
13. SPP - distribúcia, a.s., Žilina, Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava
14. PVS, a.s., ul. Nová č.133, 017 01 Považská Bystrica
15. Okresný úrad Ilava, Odbor starostlivosti o ŽP, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
16. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
17. Okresný úrad Ilava, Odbor krízového riadenia, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
18. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
19. Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a PK, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Na vedomie:

20. Zhotoviteľ: STAVIS, s.r.o., Závodská cesta 4, 010 01 Žilina
21. Projektant: Ing. Juraj Masár, HYDRO-EKO, s.r.o., SNP 132/32, 914 51 Trenčianske Teplice
22. Stavebný úrad/TU