V Ilave dňa..................................

**Mesto Ilava**

**Mierové námestie 16/31**

**019 01 ILAVA**

VEC: **Žiadosť o povolenie na odstránenie stavby** - **podľa § 88 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 24 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona**

**Žiadateľ :** ..............................................................................................................................................................

Adresa (sídlo): .......................................................................................................................................................

.................................................................................................................................................................................

zastúpený splnomocneným zástupcom: ...............................................................................................................

Telefón: ................................................................ E-mail:.....................................................................................

**Druh stavby:** ........................................................................................ulica : ......................................................

súp. číslo : ............................................................ miesto stavby : ........................................................................

katastrálne územie : ............................................. parc. číslo : ..............................................................................

pričom k predmetnej stavbe **má žiadateľ vlastnícke právo** na základe listu vlastníctva č. .................................

Jednoduchý popis stavby : .....................................................................................................................................

.................................................................................................................................................................................

.................................................................................................................................................................................

.................................................................................................................................................................................

pôdorysné rozmery : ............................................................. výška stavby : .........................................................

materiál, z ktorého je zhotovená : ..........................................................................................................................

**Dôvody na odstránenie stavby :** ..........................................................................................................................

.................................................................................................................................................................................

Predpokladané **začatie prác** : ................................................. **ukončenie prác** : .................................................

**Názov a sídlo organizácie**, ktorá odstránenie zrealizuje : ....................................................................................

.................................................................................................................................................................................

**Svojpomocne** pod vedením odborného dozora / meno, adresa, Ev.č./: ................................................................

.................................................................................................................................................................................

 pečiatka a podpis:

**Údaj o tom:**

Či sa stavba odstráni použitím trhaviny .................................................................................................................

Ako sa naloží s materiálom zo zbúraniska a kam sa nepoužitý materiál uloží : ....................................................

.................................................................................................................................................................................

.................................................................................................................................................................................

Akým spôsobom sa využije uvoľnený pozemok : .................................................................................................

.................................................................................................................................................................................

.................................................................................................................................................................................

Návrh na opatrenia na susednom pozemku alebo stavbe, ak sa majú búracie práce vykonávať aj z týchto nehnuteľností :

.................................................................................................................................................................................

.................................................................................................................................................................................

**Zoznam** - vlastníci susedných nehnuteľností, známi účastníci konania /meno a adresa, parcelné čísla/ :

.................................................................................................................................................................................

.................................................................................................................................................................................

.................................................................................................................................................................................

.................................................................................................................................................................................

.................................................................................................................................................................................

.................................................................................................................................................................................

.................................................................................................................................................................................

.................................................................................................................................................................................

.................................................................................................................................................................................

.................................................................................................................................................................................

.................................................................................................................................................................................

 ...........................................................

 podpis žiadateľa

 Mesto Ilava spracúva poskytnuté osobné údaje ako prevádzkovateľ v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č. 2016/679  o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č.18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, na základe zákonného právneho základu, ktorým je zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, za účelom spracovania a vybavenia tejto žiadosti. Doba platnosti spracovávania sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby. Údaje budú uchovávané po dobu stanovenú registratúrnym poriadkom v zmysle platnej legislatívy a po uplynutí príslušných lehôt budú zlikvidované. Dotknutá osoba môže od prevádzkovateľa požadovať prístup k jej osobným údajom, má právo na ich opravu, právo namietať proti spracúvaniu, ak spracúvanie osobných údajov je nezákonné na základe rozhodnutia úradu na ochranu osobných údajov alebo iného orgánu príslušného na rozhodnutie o nezákonnom spracúvaní ako aj právo podať sťažnosť dozornému orgánu. Predmetné práva si dotknutá osoba môže uplatniť  písomne doručením žiadosti na adresu: Mesto Ilava, Mierové námestie 16/31, 019 01 Ilava, osobne do podateľne  alebo elektronicky na email: zodpovedna.osoba@ilava.sk

**Prílohy :**

1. doklad o vlastníctve stavby, pozemku (uviesť číslo dokladu),

2. kópia katastrálnej mapy,

3. technologický opis prác alebo nevyhnutné výkresy úprav pozemku,

4. PD stavby resp. pasport stavby,

5. v prípade radovej zástavby statické posúdenie, ktorým sa preukazuje zabezpečenie mechanickej odolnosti a stability nosných konštrukcií susedných stavieb a ich bezpečného užívania,

6. doklady o rokovaniach s dotknutými orgánmi štátnej správy, správcami sietí technického vybavenia, s účastníkmi konania, ak sa tieto uskutočnili pred podaním návrhu (dohody, zmluvy, zápisy),

7. vyhlásenie oprávnenej osoby – odborný dozor: pri stavbe, ktorých odstránenie nebude vykonáva odborne vybavená právnická osoba, vyhlásenie oprávnenej osoby, ktorá sa zaviazala vykonávať odborné vedenie prác spojených s odstránením stavby,

8. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy,

9. ak ide o odstránenie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, žiadosť obsahuje aj fotodokumentáciu, dokumentačné výkresy alebo inú dokumentáciu (napr. meračskú alebo modelovú)

10. Doklad o zaplatení správneho poplatku v hodnote: 20,00 € - fyzická osoba

 50,00 € - právnická osoba

 Pozn. Poplatok sa vyberie za každý objekt

**§ 24 ods.2, 3 vyhl. č. 453/2000 Z. z. (k § 88 stavebného zákona)**

**K žiadosti o povolenie na odstránenie stavby sa pripojí:**

a) doklad, ktorým sa preukazuje vlastnícke alebo iné právo k stavbe alebo pozemkom,

b) technologický opis prác alebo aj nevyhnutné výkresy úprav pozemku,

c) v prípade radovej zástavby statické posúdenie, ktorým sa preukazuje zabezpečenie mechanickej odolnosti a stability nosných konštrukcii susedných stavieb a ich bezpečného užívania,

d) doklad o rokovaniach s dotknutými orgánmi štátnej správy, správcami sietí technického vybavenia a s účastníkmi konania, ak sa o odstránení stavby viedli vopred,

e) pri stavbách, ktorých odstránenie nebude vykonávať odborne vybavená právnická osoba, vyhlásenie oprávnenej osoby, ktorá sa zaviazala vykonať odborné vedenie prác spojených s odstránením stavby,

f) rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy,

g) pri stavbe, v ktorej bolo zabudované jadrové zariadenie, povolenie úradu jadrového dozoru udelené na základe posúdenia dokumentácie o jadrovej bezpečnosti pri vyraďovaní podľa osobitného predpisu.

**§ 24 ods.3:** Ak ide o odstránenie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, žiadosť obsahuje aj fotodokumentáciu, dokumentačné výkresy alebo inú dokumentáciu (napr. meračskú alebo modelovú).

**Poučenie :**

**Podľa § 88, ods. 3 stavebného zákona:** Na odstránenie stavby, pokiaľ nebolo nariadené, je potrebné povolenie stavebného úradu. O povolenie môže požiadať vlastník stavby. V žiadosti o povolenie vlastník stavby uvedie druh, účel, miesto a označenie stavby, dôvody odstránenia stavby, či stavbu odstráni svojpomocne alebo prostredníctvom zhotoviteľa, ako naloží s odpadom a s uvoľneným pozemkom a aké opatrenia sú potrebné na zabezpečenie susedných pozemkov a stavieb.

**Podľa § 97, ods.1 stavebného zákona**: Účastníkmi konania podľa § 86 až § 96 SZ sú právnické osoby a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemku alebo stavbe a ktorých práva a právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté .

**Podľa § 97, ods. 2 stavebného zákona**: Užívatelia jednotlivých bytov a nebytových priestorov sú účastníkmi konania len vtedy, ak ich užívacie práva k bytu alebo nebytovému priestoru môžu byť priamo dotknuté opatreniami, ktoré má v konaní podľa odseku 1, stavebný úrad nariadiť .

**Podľa § 103 stavebného zákona**: Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri jej odstránení stavebnému úradu.