

OHLÁSENIE jednoduchej stavby

V Ilave dňa

Mesto Ilava
Mierové námestie 16/31
019 01 ILAVA

Vec: **O h l á s e n i e jednoduchej stavby** podľa § 55 ods. 2 písm. a) v súčinnosti s ust. § 57 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, **ak tak určil stavebný úrad v územnom rozhodnutí.**

Stavebník (meno, priezvisko/názov/ a adresa /sídlo/ stavebníka):

.....
.....

zastúpený splnomocneným zástupcom:

Telefón:..... E-mail:

Názov (označenie) stavby:

.....

Druh, účel a rozsah ohlasovanej stavby:

.....

Miesto stavby (adresa) :

parcelné číslo pozemku: **katastrálne územie:**

druh pozemku podľa katastra nehnuteľností

- vlastnícke právo k parc.č.:, na základe listu vlastníctva č.

- iné právo k parc.č.:, na základe:

.....

(uviesť – nájomnej zmluvy, dohody o zriadení vecného bremena, dohody o budúcej kúp. zmluve)

Územné rozhodnutie: vydal (názov správneho orgánu)

.....

pod číslom:....., dňa.....

Projektant stavby (meno, priezvisko/ názov, adresa/sídlo):

.....

.....

.....

Spôsob uskutočnenia stavby:

- svojpomocne*:

- stavebný dozor (meno a priezvisko):
- bydlisko, adresa:

- dodávateľsky*:

- zhotoviteľ: (názov):
- sídlo:

Termín dokončenia stavby:

Základné údaje o stavbe, jej členení, technickom a výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyv na životné prostredie a zdravie ľudí)

.....
.....
.....

.....
podpis stavebníka (stavebníkov)

* nevhodné prečiarknuť

Mesto Ilava spracúva poskytnuté osobné údaje ako prevádzkovateľ v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č.18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, na základe zákonného právneho základu, ktorým je zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, za účelom spracovania a vybavenia tejto žiadosti. Doba platnosti spracúvania sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby. Údaje budú uchovávané po dobu stanovenú registratúrnym poriadkom v zmysle platnej legislatívy a po uplynutí príslušných lehôt budú zlikvidované. Dotknutá osoba môže od prevádzkovateľa požadovať prístup k jej osobným údajom, má právo na ich opravu, právo namietať proti spracúvaniu, ak spracúvanie osobných údajov je nezákonné na základe rozhodnutia úradu na ochranu osobných údajov alebo iného orgánu príslušného na rozhodnutie o nezákonnom spracúvaní ako aj právo podať sťažnosť dozornému orgánu. Predmetné práva si dotknutá osoba môže uplatniť písomne doručením žiadosti na adresu: Mesto Ilava, Mierové námestie 16/31, 019 01 Ilava, osobne do podateľne alebo elektronicky na email: zodpovedna.osoba@ilava.sk

Prílohy k ohláseniu:

- a) doklad o vlastníctve, ktorým sa preukazuje vlastnícke alebo iné právo k pozemku
- b) písomné splnomocnenie v prípade, že stavebník poverí na vybavenie žiadosti inú fyzickú alebo právnickú osobu
- c) 2x projektová dokumentácia v zmysle § 9 vyhl. č. 453/2000 Z. z. v dvoch vyhotoveniach (projekt stavby) vypracovanú oprávnenou osobou (ak ide o stavby podľa § 45 ods. 6 písm. a) stavebného zákona, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním
- d) snímok z katastrálnej mapy
- e) súhlas spoluvlastníkov, pokiaľ nie sú všetci aj stavebníkmi
- f) právoplatné územné rozhodnutie
- g) rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia dotknutých orgánov, vyžadované podľa osobitných predpisov
- h) vyhlásenie kvalifikovanej osoby (stavebný dozor), že bude zabezpečovať odborné vedenie stavby uskutočňovanej svojpomocou
- i) vyjadrenie – súhlas vlastníkov susedných nehnuteľností, v prípade že tieto budú výstavbou dotknuté
- j) správny poplatok: - 20,00 EUR - pre fyzickú osobu; - 50,00 EUR - pre právnickú osobu

Upozornenie:

Stavebník môže uskutočniť ohlásenú jednoduchú stavbu len na základe písomného oznámenia stavebného úradu, že proti jej uskutočneniu nemá námietky (§ 57 ods. 2 SZ).

Ohlásenú stavbu, môže stavebník začať uskutočňovať do dvoch rokov odo dňa doručenia oznámenia stavebníkovi, pokiaľ stavebný úrad neurčil inak (§ 57 ods. 2 SZ).