



MESTO ILAVA
Mierové námestie 16/31, 019 01 Ilava

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 4/2024
o miestnom poplatku za rozvoj

Toto VZN bolo schválené dňa 10.12.2024, účinnosť nadobúda dňa 01.01.2025

Obdržia

PRÁVNE ODDELENIE
VEDÚCI ODDELENÍ
PORADCA PRIMÁTORA

Mestské zastupiteľstvo v Ilave sa na svojom zasadnutí dňa 10.12.2024 v súlade s ustanovením § 6 zákona a § 11 odsek 4 písmeno g) zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami § 2; § 7 ods. 2 až 5; § 11 ods. 4 písm. g) zákona NR SR č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uznieslo a schvaľuje toto:

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 4/2024 o miestnom poplatku za rozvoj

Článok I. Úvodné ustanovenie

1. Účelom tohto Všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) je ustanoviť na území mesta Ilava a jeho mestských častiach (Klobušice, Iliavka) miestny poplatok za rozvoj (ďalej len poplatok za rozvoj).
2. Toto VZN určuje najmä jednotlivé sadzby poplatku podľa druhu stavieb a spresňuje niektoré podmienky výberu a správy poplatku na celom území mesta Ilava.
3. Všetky základné pojmy a podmienky, za ktorých je mesto oprávnené tento poplatok na svojom území ustanoviť, sú obsiahnuté v zákone č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok II. Sadzby poplatku

1. Sadzby poplatku za rozvoj na území mesta Ilava vo všetkých katastrálnych územiach sa ustanovujú v nasledovnej výške za každý aj začatý m² podlahovej plochy stavby nadzemnej časti stavby pre stavby v členení:

druh stavby	výška poplatku
a) stavby na bývanie	15,- €/m ²
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	15,- €/m ²
c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	20,- €/m ²
d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	20,- €/m ²
e) ostatné stavby	15,- €/m ²

Článok III.
Použitie výnosu a spôsob zverejnenia

1. Výnos z poplatku za rozvoj použije mesto Ilava na úhradu kapitálových výdavkov na účely stanovené zákonom o poplatku za rozvoj¹.
2. Výnos z poplatku za rozvoj obec použije pre rozvoj územia mesta Ilava a jeho mestských častí.
3. Mesto Ilava zverejní informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov v záverečnom účte mesta na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta.

Článok IV.
Záverečné ustanovenia

1. Všetky ostatné podrobnosti o predmete poplatku za rozvoj, osobe poplatníka, základe poplatku, vzniku a zániku poplatkovej povinnosti, o spôsobe výpočtu poplatku za rozvoj, ako aj o vyrubení, splatnosti, platení poplatku za rozvoj ustanovuje zákon č. 447/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov, pričom toto VZN má vo vzťahu k uvedeným zákonným opatreniam doplňujúci a spresňujúci charakter.
2. VZN č. 4/2024 o miestnom poplatku za rozvoj bolo schválené Mestským zastupiteľstvom Ilava dňa 10.12.2024 Uznesením č. 7/2024.
3. VZN nadobúda účinnosť dňa 01.01.2025.

V Ilave, dňa 10.12.2024

Ing. Viktor Wiedermann
primátor mesta

Vyvesené schválené VZN: 11.12.2024
Zvesené: 26.12.2024

Vyvesený návrh na pripomienkovanie: 22.11.2024
Zvesený návrh: 10.12.2024

¹ § 11 ods. 2 zákona č. 447/2015 Z. z. Zákon o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov